

اربكله

مجتمع اقامتی، مسکونی

ARBAKLEH

Residential complex

TP

مشارکت اکبرزاد - فریود منش







مشارکت اکبرزاد - فریود منش

شرکت تربت پاک در سال ۱۳۶۸ به صورت رسمی فعالیت خود را به عنوان پیمانکار پروژه های ساختمانی، تاسیسات و راه سازی آغاز کرده و از سال ۱۳۹۵ با خلق برند مشارکت اکبرزاد - فریودمنش و افزایش ظرفیت ها کمی و کیفی و همچنین توان فنی خود توانست به عنوان یکی از مطرح ترین شرکت های فعال در حوزه طراحی، اجرا، سرمایه گذاری و بهره برداری ساختمان های مسکونی و تجاری شناخته شود.

این مجموعه در طول سالیان متمادی فعالیت حرفه ای توانسته است با نگاهی به ضرورت استقرار روش های نوین مدیریتی، نظام مالی مدون، فرهنگ سازمانی توانمند و بکارگیری پرسنل متخصص و کارآمد و همچنین بهره گیری از سیستم های فنی و طراحی مدرن، موفق به اخذ گواهینامه های سیستم مدیریت کیفیت ISO۴۵۰۰۱- ISO۱۴۰۰۱:۲۰۱۲/۲۰۱۵/ISO۲۹۰۰۱:۲۰۱۵/ISO۳۸۳۴-ISO۳۰۰۵:۲۰۰۵/HSE-MS//۳۰۱۵ گردیده است.



پروژه مسکونی، تجاری، تفریحی
راسپینا



مجتمع مسکونی
الماس



پروژه مسکونی، تجاری
آسمان شرقی

برخی از پروژه‌های
ساخته شده



مجتمع مسکونی
ماهان



پروژه تجاری، تفریحی
راسپینا پلاس



هتل رستوران ساحلی
چابکسر

برخی از پروژه‌های
در حال ساخت



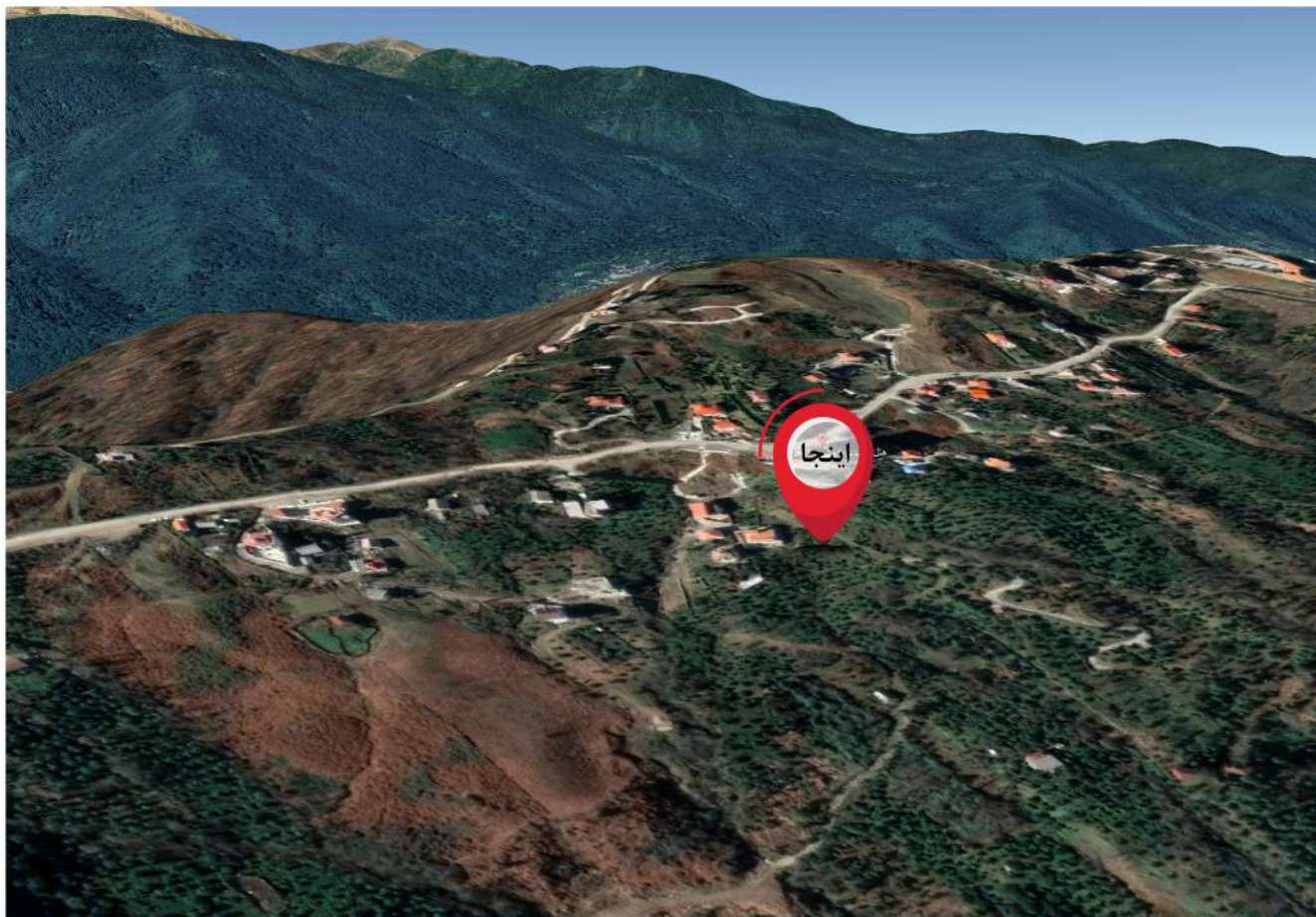
مجمع اقامتی مسکونی اربکله

ساختمان مسکونی اربکله در یکی از چشم نوازترین مناطق شمالی کشور (استان مازندران - رامسر) توسط مشارکت اکبرزاد-فربودمنش در ۳ طبقه مسکونی، ۲ دستگاه پله و آسانسور مجزا و ۲ طبقه مشاعات طراحی و در حال اجرا می باشد. تنوع در طراحی فضاهای داخلی و متراژ واحدهای مسکونی مجموعه با نگاه به خانه های مدرن و نیازهای زندگی نسل امروز، در کنار ایجاد کیفیت فضایی مطلوب همچون طراحی تراس های بزرگ قابل چیدمان با چشم انداز زیبای طبیعت و ایجاد دید پانوراما با استفاده از دیوار یکپارچه شیشه ای (کرتن وال) از نکات بارز این مجموعه می باشد.

طراحی این مجموعه برای پاسخگویی به نیازهای متنوع ساکنین به مثابه یک آپارتمان مجهز و لوکس با امکانات و مشاعات یک برج مسکونی و همچنین طراحی ویلایی که خود شامل تراس های بزرگ قابل چیدمان با چشم انداز ۳۶۰ درجه (panorama)، تراس های خصوصی مجهز به جکوزی (master balcony)، بام سبز (Roof Garden) همراه با استخر شیشه ای و اسکای لایت، سبک زندگی جدیدی را در فضایی تحت عنوان ویلا-آپارتمان به ارمغان آورده است.

از امکانات رفاهی، تفریحی و خدماتی این مجتمع میتوان به لابی و فضای نشیمن، استخر مدرن همراه با تراس آفتاب با چشم انداز جنگل و پارکینگ در طبقه همکف و همچنین سالن اجتماعات، فضای نشیمن اختصاصی در کنار آتشدان و شومینه مرکزی، سالن سینمای VIP، لاندری، آشپزخانه و خانه داری در طبقه ۱- اشاره نمود.

و همچنین رعایت اصول مهندسی ساختمان در بحث سازه، مقاوم سازی و بهره گیری از روشهای نوین، مصالح با کیفیت و استاندارد در کنار نیروی انسانی متخصص و کارآمد در تمامی مراحل از مهمترین خصوصیات این پروژه کم نظیر در بخش تکنولوژی ساخت می باشد.



موقعیت جغرافیایی اربکله

ساختمان مسکونی اربکله در روستای توریستی اربکله یکی از نقاط زیبای شهر رامسر در ارتفاع حدود ۵۰۰ متر بالاتر از سطح دریا در ۸ کیلومتری شهر رامسر و ۴ کیلومتری سادات شهر واقع شده است. جهت دسترسی، میتوان از شهر رامسر به سمت سادات شهر، با قرارگیری در مسیر جاده آبگرم سادات شهر به روستای اربکله رسید. محبوبیت این روستا چشم انداز است که از ساحل دریای خزر، شهر رامسر، طبیعت کتالم و سادات شهر، دامنه های سبز جنگلی هدیه می کند و همچنین برخلاف آب و هوای شرجی شهرهای شمالی آب و هوای دلپذیر معتدل، سرد و کوهستانی نیز وجه تمایز روستای اربکله می باشد.

مشخصات مجموعه

طراحی، اجرا و بهره‌برداری: مشارکت اکبرزاد - فریودمنش
سرمایه‌گذار: مشارکت اکبرزاد - فریودمنش
محل احداث: استان مازندران، رامسر، لرسانور
مساحت کل پروژه (عرصه): ۸۶۴ مترمربع
تعداد واحدهای مسکونی: ۶ عدد

خصوصیات: شامل ۶ طبقه

- طبقه ۱- : فضاهای مشاع (آتشکده، سالن اجتماعات، سینما، آشپزخانه، لاندري، خانه‌داری)
- طبقه همکف: لابی، فضای نشیمن، استخر و پارکینگ
- طبقه اول: واحد مسکونی تیپ A و حیاط اختصاصی، واحد مسکونی تیپ D و پارکینگ
- طبقه دوم مسکونی: واحد مسکونی تیپ B و واحد مسکونی تیپ E
- طبقه سوم مسکونی: واحد مسکونی تیپ C و واحد مسکونی تیپ F
- طبقه چهارم مسکونی: واحد مسکونی تیپ F

جدول
ریزفضاها
و مساحت

طبقات





[illegible]

کاربری	تیپ A	حیات تیپ A	تیپ B	تراس تیپ B	تیپ C	تراس تیپ C	تیپ D	تراس تیپ D	تیپ E	تراس تیپ E	تیپ F	تراس تیپ F	استخر
	مساحت مترمربع	مساحت مترمربع	مساحت مترمربع	مساحت مترمربع	مساحت مترمربع	مساحت مترمربع	مساحت مترمربع	مساحت مترمربع	مساحت مترمربع	مساحت مترمربع	مساحت مترمربع	مساحت مترمربع	مساحت مترمربع
طبقه ۱ +	۶۳	۶۰	—	—	—	—	۲۱۶	۲۳	—	—	—	—	—
طبقه ۲ +	—	—	۱۲۸,۵	۱۲,۵	—	—	—	—	۲۱۷	۲۵	—	—	—
طبقه ۳ +	—	—	—	—	۱۲۸,۵	۱۲,۵	—	—	—	—	۴۵۰	۳۵	۴۳,۶
طبقه ۴ +					—	—	—	—	—	—			



طبقه ۱-

لابی و کریدور	
آتشکده	
سالن اجتماعات	
سینما	
آشپزخانه صنعتی	
خانه داری	
لاندري	
سرویس بهداشتی	
آسانسور	
دستگاه پله	



طبقه همکف

لابی و کریدور	
پارکینگ	
استخر	
تراس	
آسانسور	
دستگاه پله	
فضای سبز	



طبقه ۱+

پارکینگ	
سالن نشیمن و آشپزخانه	
اتاق خواب	
سرویس بهداشتی	
حیاط	
تراس	
آسانسور	
دستگاه پله	
کریدور	



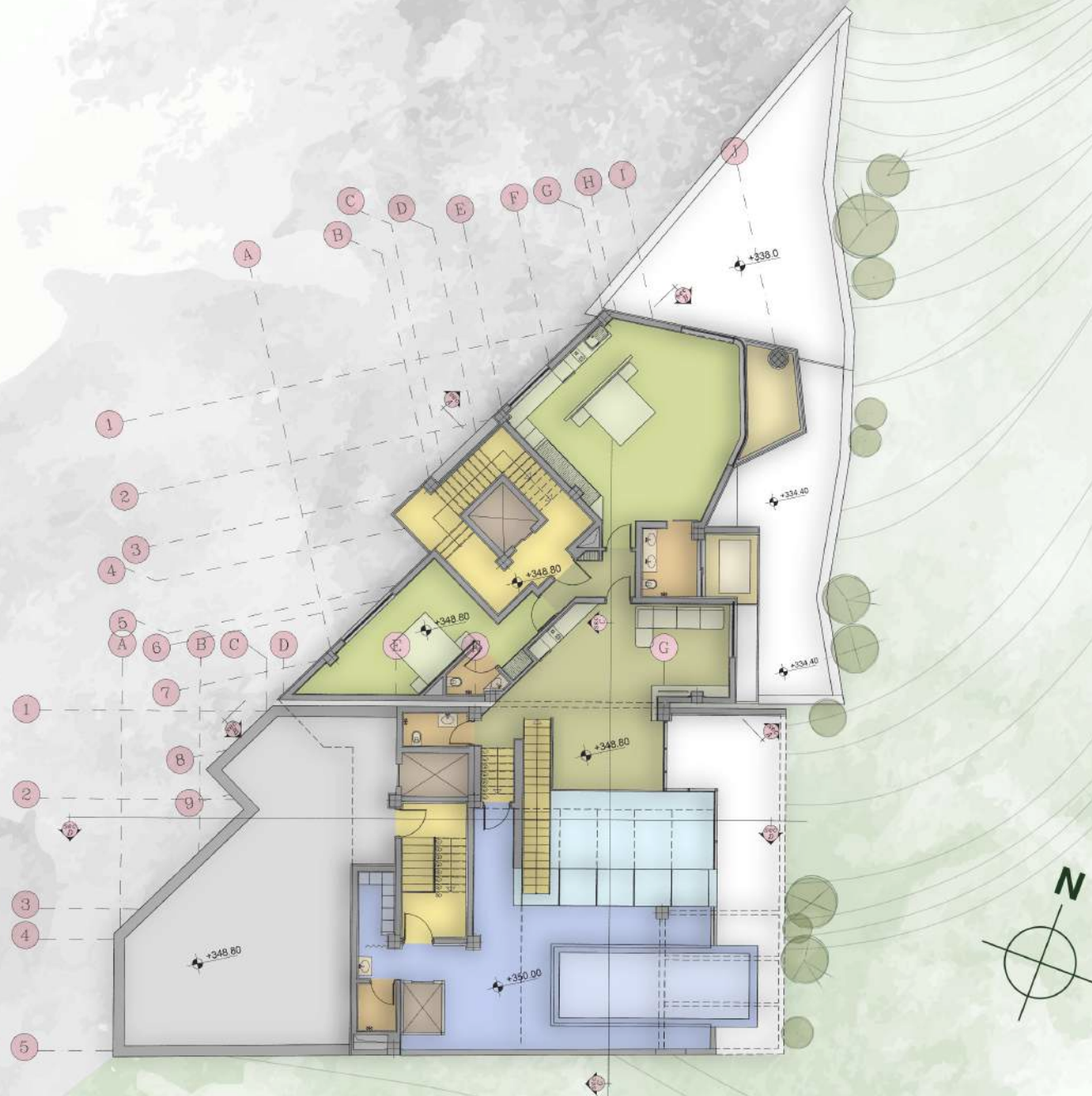
طبقه ۲+

سالن نشیمن	
آشپزخانه	
اتاق خواب	
سرویس بهداشتی	
تراس	
آسانسور	
دستگاه پله و کریدور	



طبقه ۳+

سالن نشیمن	
آشپزخانه	
اتاق خواب	
سرویس بهداشتی	
تراس	
آسانسور	
دستگاه پله و کریدور	



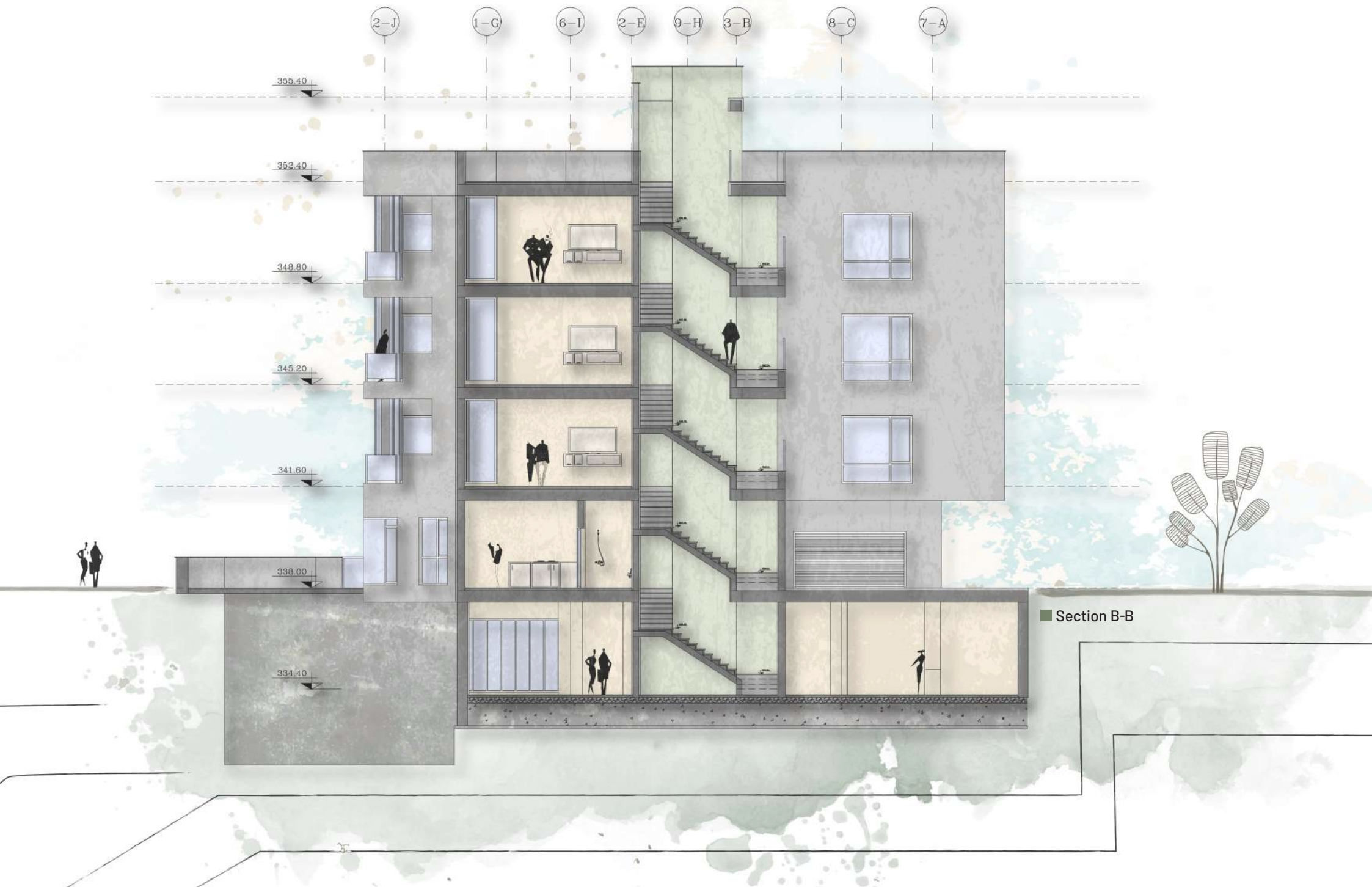
طبقه ۴+

سالن نشیمن	
اتاق خواب	
سرویس بهداشتی	
تراس	
استخر	
وید	
آسانسور	
دستگاه پله و کریدور	

3-B 7-A 5-D 2-J 8-C 6-I 9-H



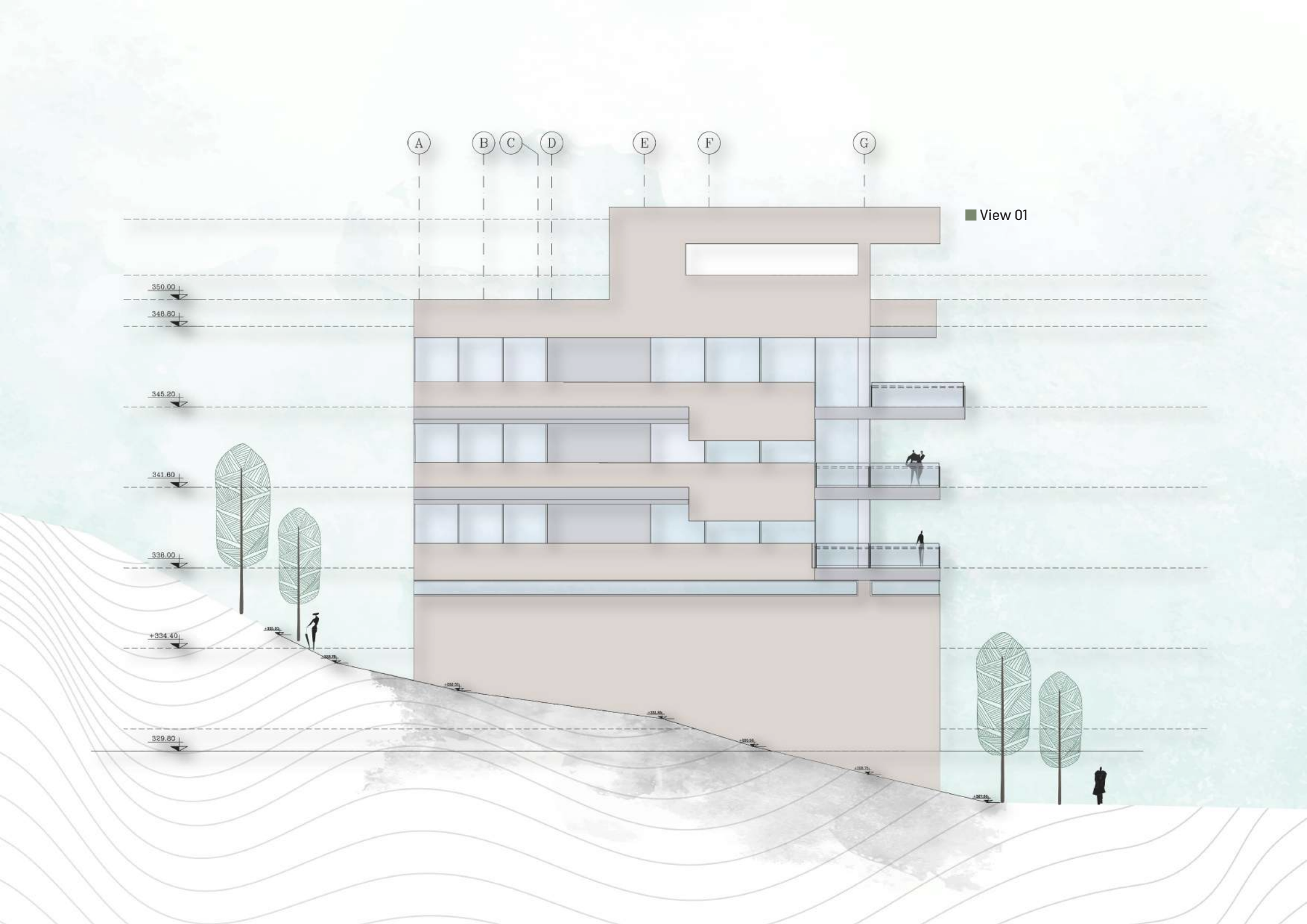
Section A-A





Section C-C





A

B

C

D

E

F

G

View 01

350.00

348.80

345.20

341.60

338.00

+334.40

329.80

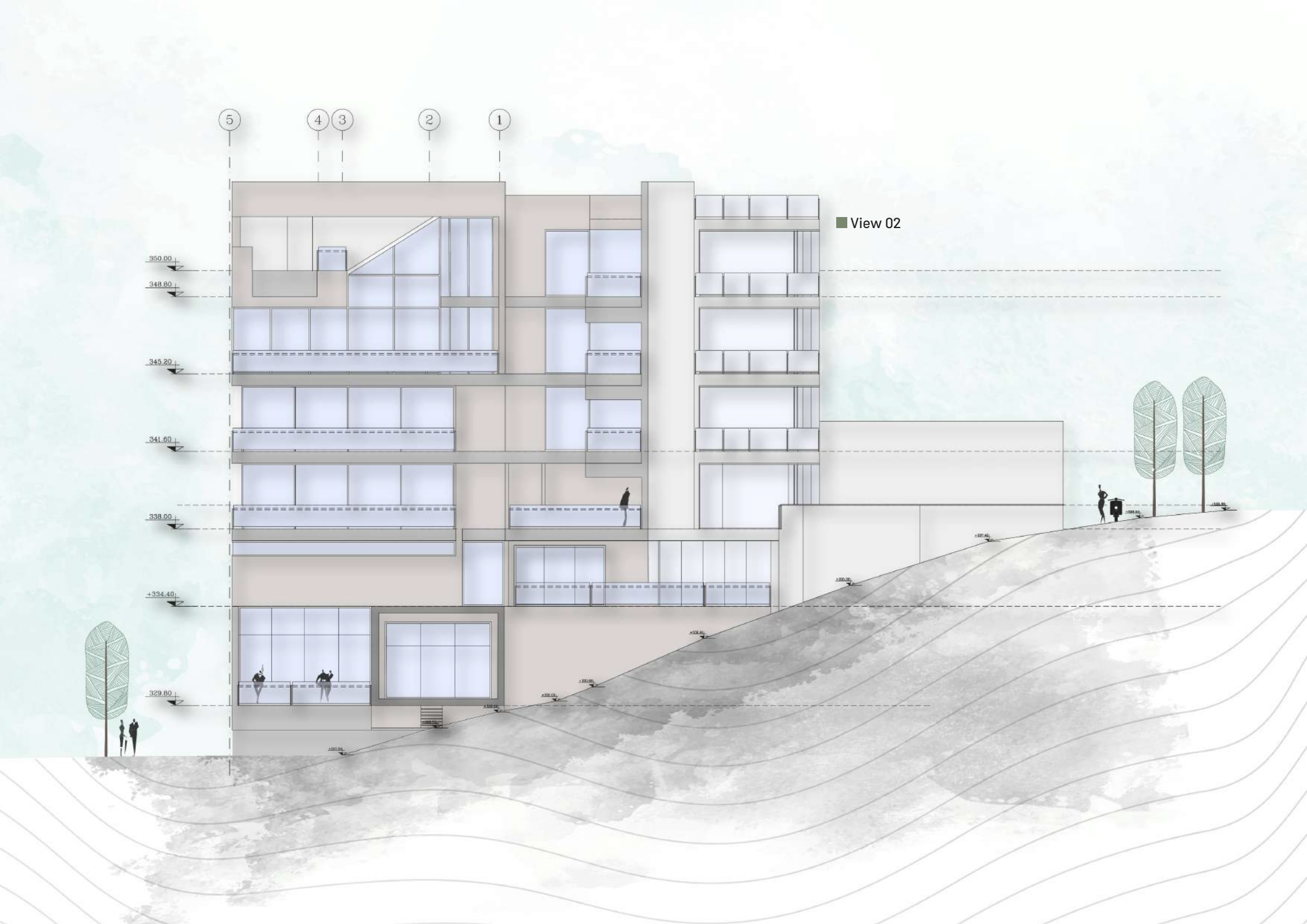
336.20

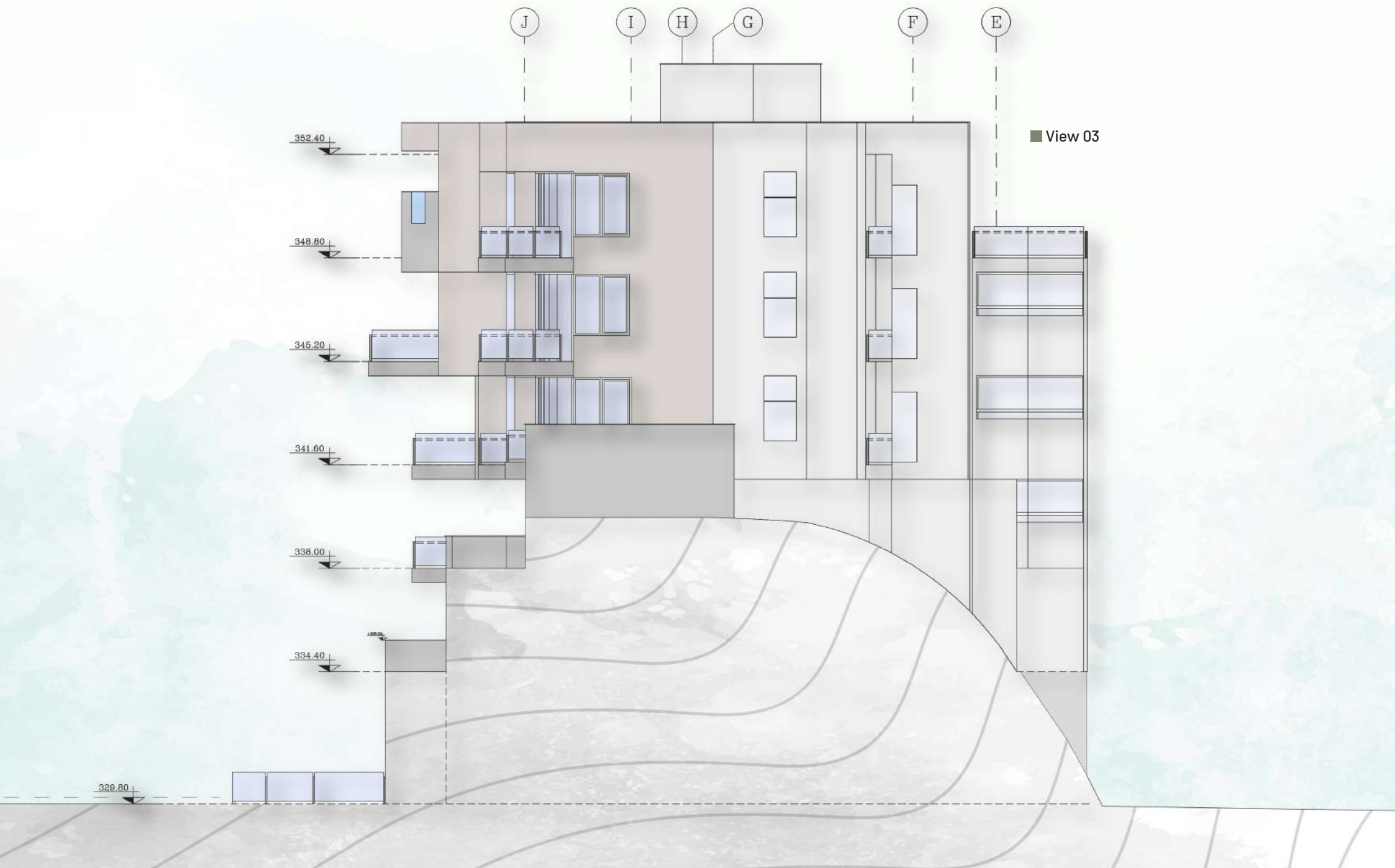
331.60

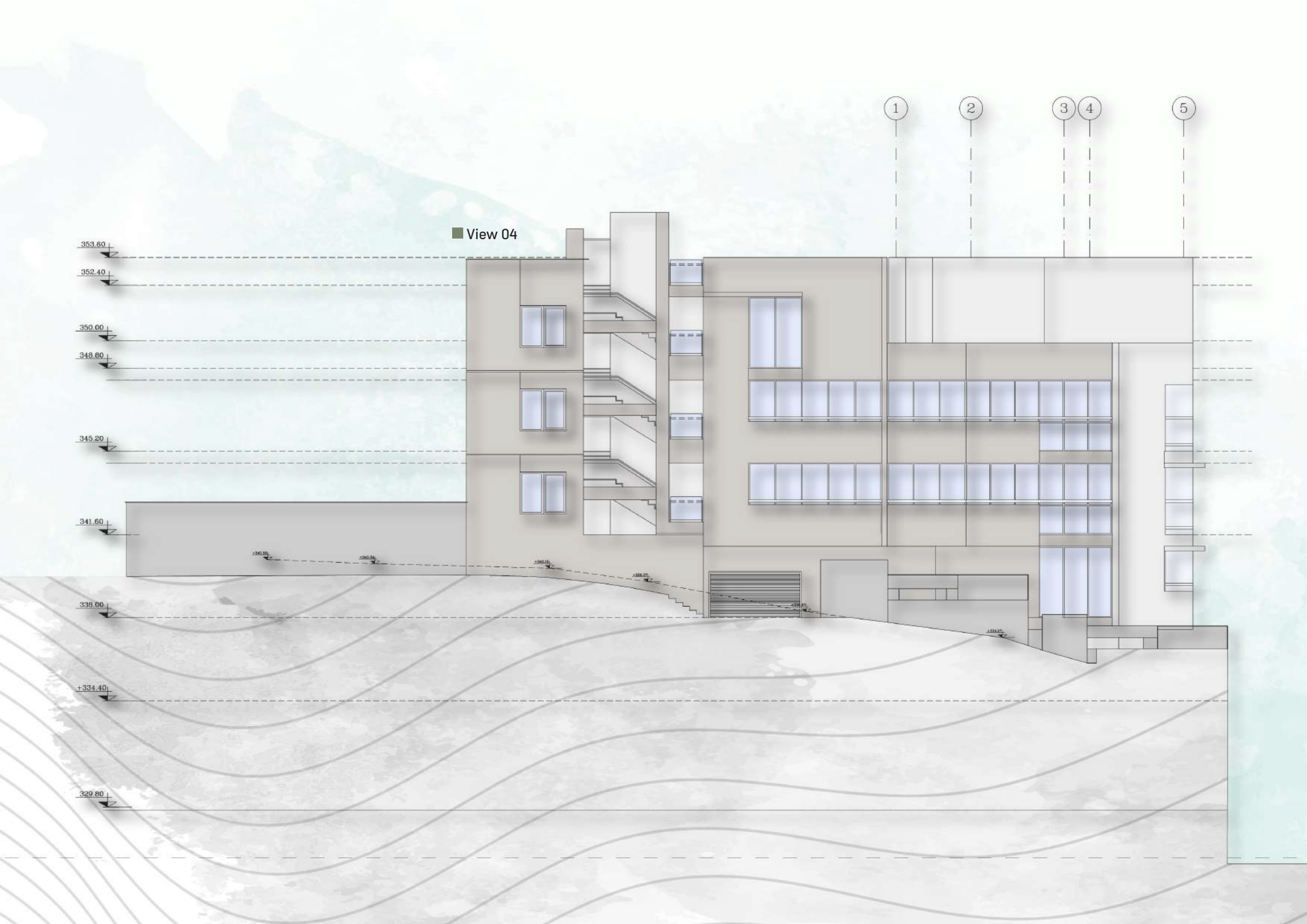
328.00

324.40

320.80







■ View 04

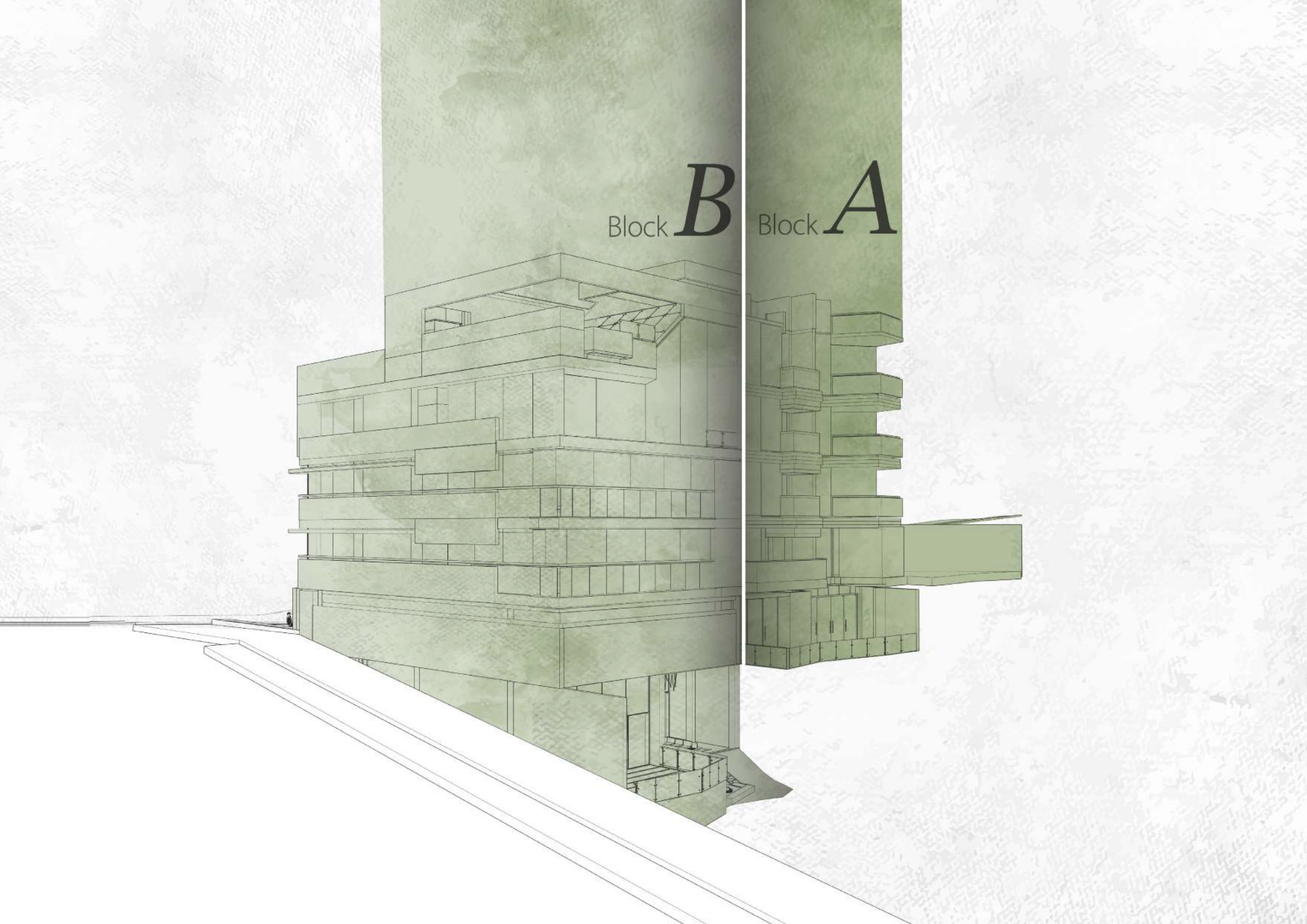


رندر فضاها و طبقات



Block *B*

Block *A*



View

نمای پروژه









DOUBLEX UNIT F

واحد دوبلکس













UNITS D&E













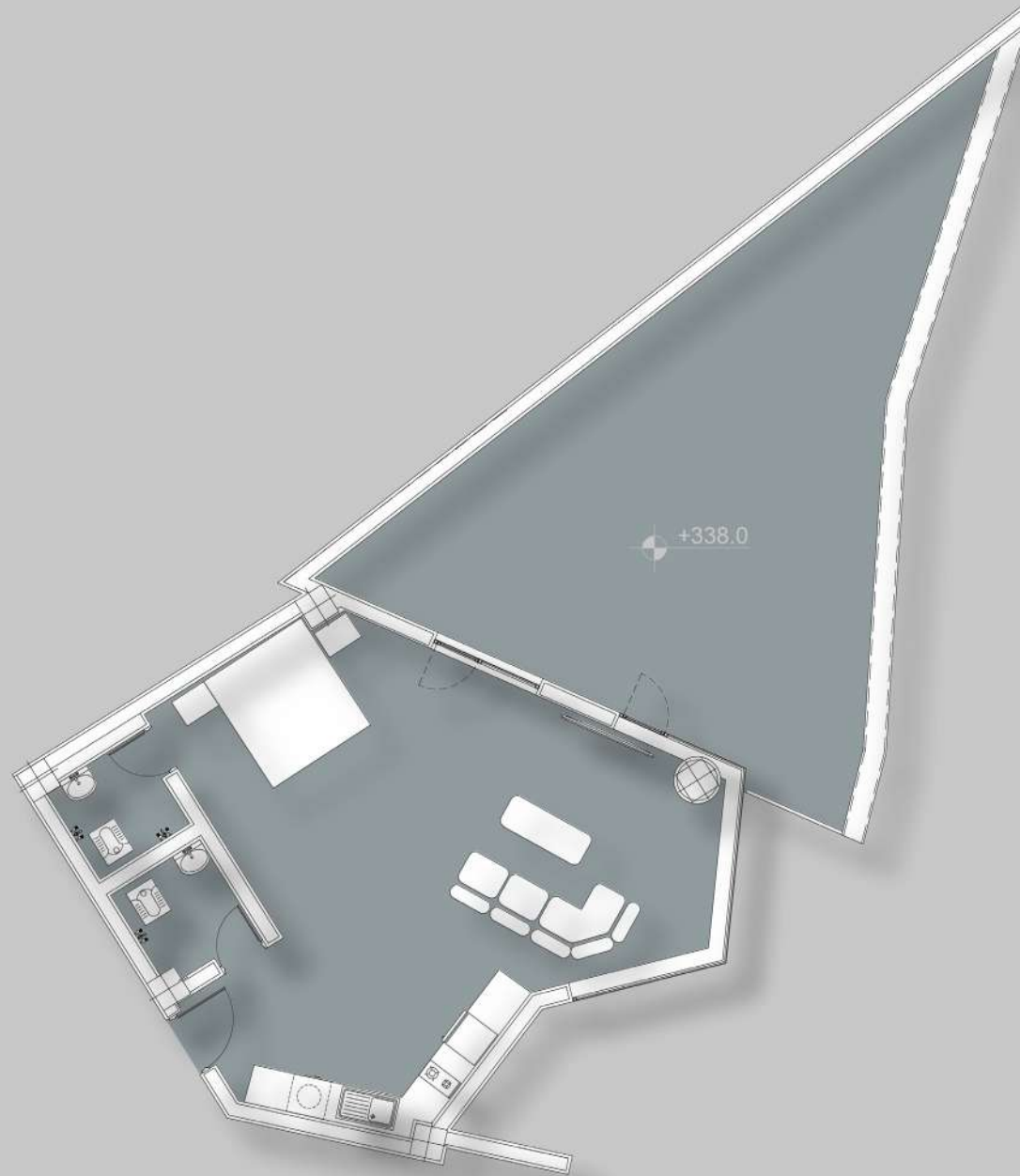




BLOCK A STUDIO

استودیو بلوک A







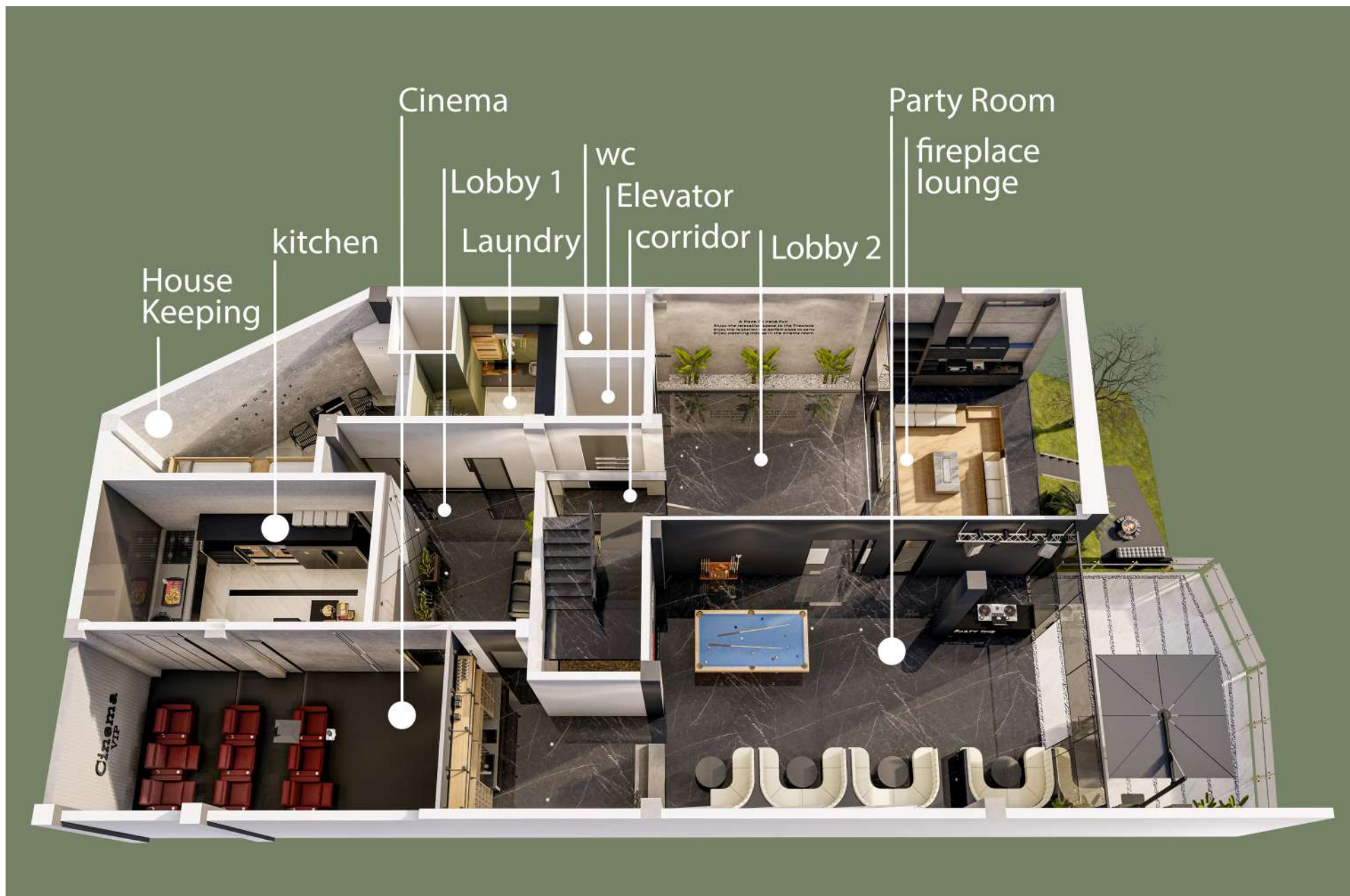


PUBLIC USE AREA

فضاهای مشاع



لابی
پارکینگ
استخر
آتشکده
سالن اجتماعات
سینما
آشپزخانه خدمات
خانه داری
رختشوی خانه





LOBBY

لابي



PARKING

پارکینگ







SWIMMING POOL

استخر







GATHERING ON FIRE

گردهمایی با آتش



GATHERING PLACE

سالن اجتماعات





AV ROOM

سینما



KITCHEN SERVICES

آشپزخانه خدمات



MAID,S ROOM

خانه داری



LAUNDRY

رختشورخانه



